



AGENT IMMOBILIER FRANCOPHONE AU CAP.



Dans le cadre de votre projet immobilier, je vous propose les services suivants :

Analyse de vos besoins

Prendre le temps de comprendre précisément vos critères de recherche, vos objectifs ainsi que les commodités et infrastructures qui sont importantes pour vous.

Conseils sur les quartiers

Vous conseiller sur les quartiers les mieux adaptés à votre style de vie, à votre budget et à vos besoins spécifiques.

Planification budgétaire

Vous fournir une estimation claire des coûts liés à l'acquisition d'un bien immobilier afin que vous puissiez planifier votre projet en toute confiance et éviter toute dépense imprévue.

Recherche de biens immobiliers

Identifier et sélectionner les biens correspondant à vos critères grâce à mon réseau professionnel, aux agences immobilières partenaires et à d'autres sources de recherche. Toutes les communications avec les agents immobiliers sont centralisées par mes soins, vous offrant ainsi un interlocuteur unique tout au long du processus.

Organisation et accompagnement des visites

Organiser et vous accompagner lors des visites de propriétés, tout en vous apportant un avis objectif fondé sur ma connaissance approfondie du marché local.

Analyse du marché et négociation

Réaliser une analyse comparative du marché afin d'évaluer la valeur du bien sélectionné et vous assister dans les négociations pour obtenir les meilleures conditions d'achat possibles.

Assistance juridique

Vous accompagner dans la compréhension des documents contractuels et, si nécessaire, vous mettre en relation avec des professionnels du droit afin de sécuriser votre acquisition.

Conseils en financement et transferts de fonds

Vous orienter vers les solutions de financement les plus adaptées à votre situation et vous recommander des partenaires de confiance pour le transfert de fonds internationaux à des conditions avantageuses.

Accompagnement à l'installation

Rester à votre disposition pour répondre à vos questions liées à votre déménagement et faciliter votre installation au Cap dans les meilleures conditions.

HONORAIRES SUR MESURE

Il vous reste des questions ?

Prenez rendez-vous avec moi pour discuter de votre projet.



+27(0)82 344 3343



nadia@capetownrealty.co.za



www.capetownrealty.co.za